



平成18年11月17日

各 位

会社名 株式会社 三陽商会
代表者名 取締役社長兼社長執行役員
田 中 和 夫
(コード番号 8011 東証第一部)
問合せ先 常務取締役兼常務執行役員
経理財務本部長
大 槻 滋 樹
(TEL 03 - 3357 - 4122)

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、平成18年11月17日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡を決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

物流業務を全国一元的管理にすることに伴い、福岡支店を営業事務所に特化するため、倉庫機能も有している福岡支店ビルを譲渡いたします。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容および所在地

(単位：百万円)

福岡県福岡市博多区博多駅前1-14-18	帳簿価額	譲渡価額	現況
土地 887.93m ²	329	1,450	事務所
建物 5,200.73m ²	372		
計	702	1,450	

(注)帳簿価額は、平成18年10月31日現在

3. 譲渡先の概要

商 号	株ア・パ・ン・アセットマネジメント
本 店 所 在 地	東京都千代田区霞が関3-2-5
代 表 者	代表取締役 松崎 和司
資 本 金	100,000千円(平成18年6月30日現在)
大 株 主	株ア・パ・ン・コ・ポ・レ・イ・シ・ョ・ン(100.0%)
主 な 事 業 の 内 容	不動産ファンド・マネジメント事業
当 社 と の 関 係	なし

4. 譲渡の日程

平成18年11月17日	取締役会決議
平成18年11月30日(予定)	契約締結
平成19年 9月 (予定)	物件引渡し

5. 今後の見通し

本件による固定資産売却益約750百万円につきましては、平成19年12月期において特別利益として計上する予定でありますので、当期(平成18年12月期)の業績予想に与える影響はありません。

(注) 固定資産売却益の金額は現時点での見込みであり、今後変動する可能性があります。

以上